

Договор № 07/12
о безвозмездном предоставлении во временное пользование помещений

г, Усинск

«07» декабря 2020г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа № 2» г. У списка, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Позднякова Валерия Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет», в лице Филиал Ухтинского государственного технического университета в г.Усинске (далее УФ УГТУ), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», действующее на основании лицензии на осуществление образовательной деятельности регистрационный №2254, выданной Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки 08 июля 2016 бессрочно, и свидетельства о государственной аккредитации регистрационный №3360 от 18 марта 2020, выданного Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки на срок до 18 марта 2026 г., в лице директора филиала Ухтинского государственного технического университета в г. Усинске **Пичко Натальи Сергеевны**, действующего на основании доверенности №91/д от 21.07.2020г., с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему Договору Стороны принимают на себя взаимные обязательства на безвозмездной основе для проведения занятий по физической культуре в рамках образовательных программ среднего профессионального и высшего образования (далее - образовательные программы) с использованием спортивного игрового зала:

- Спортивный (игровой) зал (помещение № 26, расположенное на 1 этаже здания Спортивного комплекса «Универсальный спортивный манеж») - Республика Коми, г. Усинск, ул. Мира, дом 10/1.
- Раздевалка и душевая для юношей и девушек (помещения № 11,14,17,20 расположенное на 1 этаже здания Спортивного комплекса «Универсальный спортивный манеж») - Республика Коми, г. Усинск, ул. Мира, дом 10/1.

На праве безвозмездного пользования муниципальным имуществом, что подтверждается договором № 5 от 09.06.2020 года, выпиской из единого государственного реестра недвижимости от «19» августа 2020г., выданного Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

1.2. Стороны действуют на основании действующего федерального законодательства об образовании, о защите конкуренции, Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставов образовательных учреждений и в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Заключение настоящего Договора о безвозмездном предоставлении во временное пользование помещений, осуществляется без проведения конкурсных процедур.

1.4. Основанием для заключения настоящего договора является п. 3 ч. 3.2. ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Ссудодатель» обязуется:

2.1.1. Предоставить «Ссудополучателю», в целях, указанных п. 1.1. настоящего Договора, на безвозмездной основе во временное пользование спортивный игровой зал (далее - спортивный объект), согласно Приложению №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.1.2. Вести учёт времени начала и окончания занятий студентов и учащихся «Ссудополучателя» в день их проведения.

2.1.3. Извещать «Ссудополучателя» письменно в случаях проведения плановых ремонтных работ в спортивном зале или открытом стадионе и в других случаях, препятствующих проведению занятий.

2.2. «Ссудодатель» имеет право:

2.2.1. Проверять целевое использование спортивных объектов, предоставляемых «Ссудополучателю» во временное пользование.

2.2.2. Приостановить допуск студентов и учащихся «Ссудополучателя» в используемые помещения в случае:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения «Ссудополучателя», принятых на себя обязательств в рамках настоящего Договора.
- проведения ремонтных работ с обязательным составлением иного графика посещения студентами и учащимися «Ссудополучателя» занятий.

2.3. «Ссудополучатель» обязуется:

2.3.1. Использовать предоставленные спортивные объекты в целях, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. Нести персональную ответственность за обеспечение правил пожарной безопасности и санитарно-гигиенических требований в период пребывания студентов и учащихся «Ссудополучателя» на спортивных объектах «Ссудодателя» во время занятий.

2.3.3. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям «Ссудодателя» для осмотра спортивных объектов в период их использования и проверки соблюдения условий настоящего Договора.

2.3.4. Своевременно информировать «Ссудодателя» о любых неполадках в системе тепло-водо- электроснабжения и пр. в используемых спортивных объектах.

2.3.5. Обеспечить в период использования помещений сохранность оборудования и инвентаря и не допускать их порчи и разрушения.

2.3.6. Устранять за свой счет повреждения используемых помещений и оборудования «Ссудодателя», в т.ч. производить ремонт или замену оборудования и инвентаря, возникших по вине лиц из числа обучающегося контингента «Ссудополучателя».

2.3.7. «Ссудополучатель» несёт персональную ответственность за жизнь и здоровье студентов и учащихся в период проведения учебных, учебно-тренировочных занятий, определенных рамками настоящего Договора.

2.4. «Ссудополучатель» имеет право:

2.4.1. Самостоятельно или совместно с «Ссудодателем» проводить спортивные занятия на спортивных объектах «Ссудодателя», согласно условиям настоящего Договора.

2.4.2. В случае проведения самостоятельных занятий (открытых, конкурсных и т.д.), получит согласие «Ссудодателя» в письменной форме не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения спортивных мероприятий.

3. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

3.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, будут решаться путем переговоров.

3.2. Все претензии по выполнению условий настоящего Договора должны заявляться Сторонами в письменной форме и направляться контрагенту заказным письмом или вручаться лично под подпись. Указанные претензии должны быть рассмотрены в течение 15 (пятнадцати) дней с момента их получения.

3.3. В случае невозможности разрешения между Сторонами споров и разногласий путем переговоров, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут материальную ответственность за невыполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с его условиями и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Совместно использованное имущество, выведенное из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной Стороны.

4.3. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если:

в период действия настоящего договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;

- невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Возникших после заключения настоящего договора в результате событий форс-мажорного характера.

4.4. Сторона, для которой возникли условия невозможности исполнения обязательств по

настоящему Договору, обязана немедленно известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить официально заверенные справки соответствующих государственных органов.

4.5. Сторона, для которой наступили обстоятельства непреодолимой силы, обязана уведомить об этом контрагента в срок до 5 (пяти) рабочих дней с момента начала вышеуказанных обстоятельств.

4.6. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует по «30» июня 2021 года и пролонгируется на следующий учебный год, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из Сторон письменно не заявит другой Стороне о его прекращении или изменении.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Стороны имеют право по взаимному соглашению изменить или досрочно расторгнуть настоящий договор.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются между Сторонами путем заключения дополнительного соглашения, которое будет являться неотъемлемой частью настоящего договора.

6.3. Соглашение о расторжении настоящего Договора заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями каждой из Сторон. Заинтересованная в досрочном расторжении настоящего Договора Сторона обязана письменно уведомить об этом другую не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты прекращения обязательств по настоящему Договору.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Во всем, что не предусмотрено между Сторонами по настоящему договору, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет», в лице УФ УГТУ

Юридический адрес: 169300 Россия,
Республика Коми, г. Ухта,
ул. Первомайская, 13
Фактический и почтовый адрес: 169710, Россия,
Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, 33
тел. (82144) 29174 - приемная, факс (82144) 29626
ИНН 11020113 31 / КПП 110603001
ОГРН 1021100736326
ОКПО 51534513

Директор  / Н.С. Пичко/

«ССУДОДАТЕЛЬ»

Муниципальное бюджетное учреждение
«Спортивная школа №2» г. Усинска

Юридический адрес: 169710, Республика Коми,
г. Усинск, ул. Мира, д. 10
Фактический адрес: 169710, Республика Коми,
г. Усинск, ул. Мира, д. 10
тел. (82144) 49266
ИНН 1106029717
КПП – 110601001
ОГРН - 11311060000244
Р/с- 40701810340301087032

Директор  / В.Ф. Поздняков/

Приложение №1
к договору безвозмездном
предоставлении во временное
пользование помещений
№ 07/12 от «07» декабря 2020г.

**Перечень
спортивных объектов, предоставляемых «Ссудодателем»
«Ссудополучателю» во временное безвозмездное пользование
Федеральное государственное бюджетное Муниципальное бюджетное учреждение**

№ п/п	Наименование имущества	Общая площадь протяженность	Направление деятельности
1	Спортивный (игровой) зал	1 223,7 кв.м.	Проведение занятий по физической культуре, физической культуре и спорту элективным дисциплинам (модулям) по физической культуре и спорту
4	Раздевалка и душевая для юношей	27,9 кв.м.	
5	Раздевалка и душевая для девушек	28,3 кв.м.	
ИТОГО:		1279,9 кв.м.	

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего
образования «Ухтинский государственный
технический университет», в лице УФ
УГТУ

Юридический адрес: 169300 Россия,
Республика Коми, г.Ухта,
ул. Первомайская, 13
Фактический и почтовый адрес: 169710,
Россия, Республика Коми, г.Усинск, ул.
Нефтяников, 33
тел. (82144)29174 - приемная,
факс(82144)29626
ИНН 11020113 31 /КПП 110603001
ОГРН 1021100736326
ОКПО 51534513

Директор _____ /Н.С. Пичко/



«ССУДОДАТЕЛЬ»

Муниципальное бюджетное учреждение
«Спортивная школа №2» г. Усинска

Юридический адрес: 169710, Республика
Коми, г. Усинск, ул. Мира, д. 10
Фактический адрес: 169710, Республика Коми,
г. Усинск, ул. Мира, д. 10
тел. (82144) 49266
ИНН 1106029717
КПП – 110601001
ОГРН - 11311060000244
Р/с- 40701810340301087032

Директор _____ /В.Ф. Поздняков/



АКТ
приёма-передачи спортивных объектов,
передаваемых во временное безвозмездное пользование

г. Усинск

«07» декабря 2020г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа №2» г. Усинска, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Позднякова Валерия Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет», в лице Филиал Ухтинского государственного технического университета в г.Усинске (далее УФ УГТУ), действующее на основании лицензии на осуществление образовательной деятельности регистрационный №2254, выданной Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки 08 июля 2016 бессрочно, и свидетельства о государственной аккредитации регистрационный №3360 от 18 марта 2020, выданного Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки на срок до 18 марта 2026 г., в лице директора филиала Ухтинского государственного технического университета в г.Усинске **Пичко Натальи Сергеевны**, действующего на основании доверенности №91/д от 21.07.2020г., с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

«Ссудодатель» передала, а «Ссудополучатель» принял во временное безвозмездное пользование спортивные объекты (общей площадью 1279,9 кв.м. согласно Приложению №1 настоящего Договора) для проведения занятий по физической культуре в рамках образовательных программ среднего профессионального и высшего образования. Стороны претензий друг к другу не имеют.

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский

государственный технический университет», в лице УФ УГТУ

Юридический адрес: 169300 Россия,

Республика Коми, г.Ухта,

ул. Первомайская,13

Фактический и почтовый адрес: 169710, Россия, Республика Коми, г.Усинск, ул.

Нефтяников, 33

тел. (82144)29174 - приемная,

факс(82144)29626

ИНН 11020113 31/КПП 110603001

ОГРН 1021100736326

ОКПО 51534513

Директор  /Н.С. Пичко/

«ССУДОДАТЕЛЬ»

Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа №2» г. Усинска

Юридический адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Мира, д. 10

Фактический адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Мира, д. 10

тел. (82144) 49266

ИНН 1106029717

КПП – 110601001

ОГРН - 11311060000244

Р/с- 40701810340301087032

Директор  /В.Ф. Поздняков/

Приложение №3 к договору
безвозмездном предоставлении во
временное пользование помещений
№ 07/12 от « 07 » декабря 2020 г.

График предоставления спортивных объектов

Дни недели	Время проведения
вторник	8.30-12.00
среда	8.30-12.00
четверг	8.30-12.00
суббота	8.30-12.00

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего
образования «Ухтинский

государственный технический
университет», в лице УФ УГТУ

Юридический адрес: 169300 Россия,

Республика Коми, г.Ухта,

ул. Первомайская, 13

Фактический и почтовый адрес: 169710,

Россия, Республика Коми, г.Усинск, ул.

Нефтяников, 33

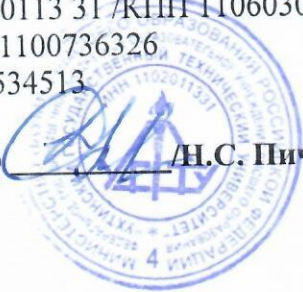
тел. (82144)29174 - приемная,

факс(82144)29626

ИНН 11020113 31 /КПП 110603001

ОГРН 1021100736326

ОКПО 51534513

Директор  /Д.С. Пичко/

«ССУДОДАТЕЛЬ»

Муниципальное бюджетное учреждение
«Спортивная школа №2» г. Усинска

Юридический адрес: 169710,

Республика Коми, г. Усинск, ул.

Мира, д. 10

Фактический адрес: 169710,

Республика Коми, г. Усинск, ул.

Мира, д. 10

тел. (82144) 49266

ИНН 1106029717

КПП – 110601001

ОГРН - 11311060000244

Р/с- 40701810340301087032

Директор  /В.Ф. Поздняков/